



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SERIDÓ**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE PROCESSAMENTO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA RURAL**  
**E URBANA**

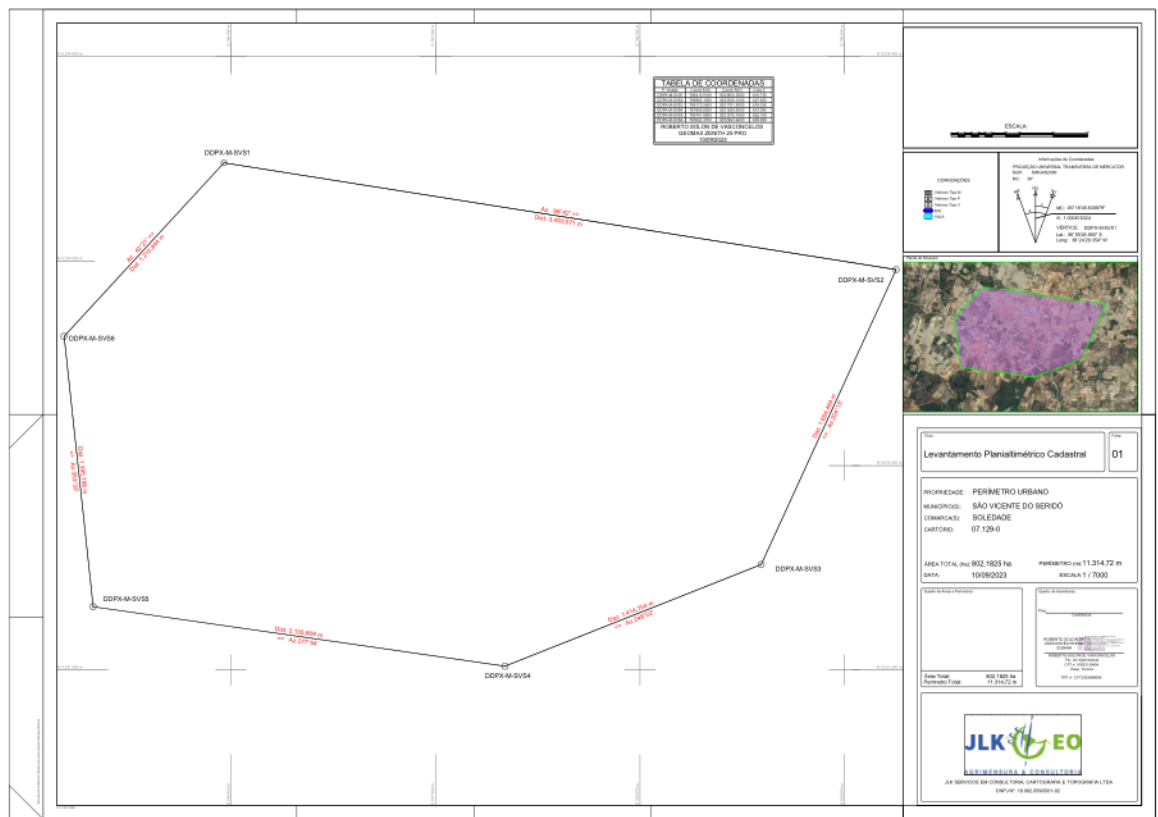
**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 001/CPREURB, DE 10 DE AGOSTO DE 2023.**

DISPÕE SOBRE A NOTIFICAÇÃO DOS INTERESSADOS SOBRE PROCESSO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA COM O OBJETIVO DE REALIZAR PROCEDIMENTO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA.

**A COMISSÃO PERMANENTE DE PROCESSAMENTO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA RURAL E URBANA**, órgão vinculado à Prefeitura Municipal de São Vicente do Seridó, no uso de suas atribuições legais descritas no Decreto Municipal nº 96, de 10 de agosto de 2023, e na Portaria nº 202, de 10 de agosto de 2023, VEM **NOTIFICAR** a quem for de interesse, com fundamento no art. 20, § 1º, da Lei Federal 13.465/2017, e no art. 13, § 1º, do Decreto Federal nº 9.310, de 15 de março de 2018, que o Município de São Vicente do Seridó, após realizar buscas junto ao Cartório de Registros de Imóveis de Soledade e no Sistema de Gestão Fundiária (SIGEF) do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (INCRA), não havendo sobreposição da área descrita abaixo, realizará a demarcação urbanística da área descrita a seguir: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice DDPX-M-SVS1, de coordenadas (Longitude: -36°24'29,355", Latitude: -06°55'26,950" e Altitude: 618,73 m); deste, segue com os seguintes azimutes e distâncias: 98°42' e 3.493,07 m até o vértice DDPX-M-SVS2, (Longitude: -36°22'36,890", Latitude: -06°55'44,170" e Altitude: 627,60 m); deste, segue com os seguintes azimutes e distâncias: 204°15' e 1.664,49 m até o vértice DDPX-M-SVS3, (Longitude: -36°22'59,164", Latitude: -06°56'33,565" e Altitude: 618,03 m); deste, segue com os seguintes azimutes e distâncias: 248°02' e 1.414,70 m até o vértice DDPX-M-SVS4, (Longitude: -36°23'41,905", Latitude: -06°56'50,779" e Altitude: 610,09 m); deste, segue com os seguintes azimutes e distâncias: 277°54' e 2.135,82 m até o vértice DDPX-M-SVS5, (Longitude: -36°24'50,815", Latitude: -06°56'41,217" e Altitude: 625,10 m); deste, segue com os seguintes azimutes e distâncias: 353°32' e 1.395,79 m até o vértice DDPX-M-SVS6, (Longitude: -36°24'55,929", Latitude: -06°55'56,073" e Altitude: 609,99 m); deste, segue confrontando com PERÍMETRO M6, com os seguintes azimutes e distâncias: 42°21' e 1.210,85 m até o vértice DDPX-M-SVS1, ponto inicial da descrição deste perímetro; tendo como descrição visual perimetral a planta baixa anexa a presente notificação. De tal modo, conforme dispõe o caput do art. 20, da Lei Federal 13.465/2017, e o caput art. 13, do Decreto Federal nº 9.310, de 15 de março de 2018, abre prazo de 30 (trinta) dias corridos, a contar da publicação do presente edital, para que qualquer um que deseje impugnar o presente feito apresente justificativa fundamentada da esta Comissão, que poderá ser entregue na sede da Prefeitura Municipal de São Vicente do Seridó, Estado da Paraíba.

Os autos desse mencionado processo podem ser consultados, em horário comercial, também na sede deste Órgão. A consulta do técnico responsável acerca das técnicas usadas na delimitação do perímetro deve ser marcada com antecedência para ser atendido.

São Vicente do Seridó-PB, 25 de setembro de 2023.  
**Erivam dos Anjos Leonardo, Presidente da CPREURB.**



ESCALA

CONVENÇÕES

- Limite de Propriedade
- Limite de Rua
- Rua

Verificação de Coordenadas  
 PROJECÇÃO: UTM  
 DATUM: SIRGAS 2011  
 UNIDADE: METRO  
 ESCALA: 1:100000  
 VERIFICAÇÃO: DDPX-M-SV01  
 Az: 299.42°  
 Dist: 113.472 m



Levantamento Planialtimétrico Cadastral 01

PROPRIEDADE: PERIMETRO URBANO  
 MUNICÍPIO: SÃO VICENTE DO RIOPIRÃO  
 COMARCAS: BOLEDADE  
 CARTÓRIO: 07.129-0

ÁREA TOTAL: 802,1625 m²      PERÍMETRO: 11314,72 m  
 DATA: 10/09/2023      ESCALA: 1:7000

Assinatura do Profissional: \_\_\_\_\_  
 Assinatura do Cliente: \_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_  
 Nome: \_\_\_\_\_  
 CPF: \_\_\_\_\_  
 OAB: \_\_\_\_\_





**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SERIDÓ**

Diário Oficial Eletrônico — Mural Eletrônico

**COMPROVANTE DE PUBLICAÇÃO**

<b>Código da matéria</b>	<b>20230925042116</b>
<b>Título</b>	EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 0001/2023 - DISPÕE SOBRE A NOTIFICAÇÃO DOS INTERESSADOS SOBRE PROCESSO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA COM O OBJETIVO DE REALIZAR PROCEDIMENTO DE REGULARIZAÇÃO FUDIÁRIA URBANA
<b>Tipo da matéria</b>	EDITAL
<b>Setor</b>	GABINETE DO PREFEITO
<b>Data/hora publicação</b>	25/09/2023 16:08
<b>Data/hora autorização</b>	25/09/2023 16:08
<b>Data de circulação</b>	26/09/2023
<b>Diário Oficial</b>	Edição nº 00167, data 26/09/2023, tipo ORDINÁRIA
<b>Publicada e autorizada por</b>	LUIZ MIGUEL DE OLIVEIRA
<b>Assinatura digital no documento</b>	Não — documento sem assinatura digital ICP-Brasil embutida no arquivo original

Conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001, que institui a infraestrutura de chaves Públicas (ICP-Brasil). Matéria publicada no Diário Oficial do Município de São Vicente do Seridó/PB no dia 26/09/2023 — Edição 00167. A autenticidade desta publicação pode ser verificada em: <https://getpublic.inf.br/system/autenticar-materia?materia=20230925042116&link=PMSVS>. Este comprovante consolida os dados oficiais de publicação para fins de instrução de processos licitatórios, defesas administrativas e demais procedimentos que exijam prova de publicidade oficial.

*Documento informativo emitido eletronicamente pelo sistema GetPublic. Não constitui nova assinatura digital ICP-Brasil sobre o conteúdo original.*

Data de emissão deste comprovante: 29/06/2026 02:41



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SERIDÓ**

Diário Oficial Eletrônico — Mural Eletrônico

**EXTRATO DE PUBLICAÇÃO**

Certificamos que a matéria de código **20230925042116**, intitulada **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 0001/2023 - DISPÕE SOBRE A NOTIFICAÇÃO DOS INTERESSADOS SOBRE PROCESSO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSICA COM O OBJETIVO DE REALIZAR PROCEDIMENTO DE REGULARIZAÇÃO FUDIÁRIA URBANA**, foi publicada no Mural Eletrônico e Diário Oficial do Município de São Vicente do Seridó/PB.

**Publicação:** 25/09/2023 16:08 | **Autorização:** 25/09/2023 16:08 | **Circulação:** 26/09/2023 | **Diário Oficial:** Edição nº 00167, 26/09/2023 (ORDINÁRIA)

**Sector:** GABINETE DO PREFEITO

Publicada e autorizada por **LUIZ MIGUEL DE OLIVEIRA**.

**RESUMO DO OBJETO**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO Nº 0001/2023 - DISPÕE SOBRE A NOTIFICAÇÃO DOS INTERESSADOS SOBRE PROCESSO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSICA COM O OBJETIVO DE REALIZAR PROCEDIMENTO DE REGULARIZAÇÃO FUDIÁRIA URBANA

Declara-se, para os devidos fins, que a matéria acima identificada foi publicada em observância às normas de publicidade oficial e de acesso à informação pública, integrando o Diário Oficial Eletrônico municipal. A autenticidade pode ser verificada em: <https://getpublic.inf.br/system/autenticar-materia?materia=20230925042116&link=PMSVS>. Extrato emitido eletronicamente para instrução de defesas administrativas, processos licitatórios e demais procedimentos que exijam comprovação sintética de publicação.

Data de emissão deste extrato: 29/06/2026 02:41