



**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE DO SERIDÓ**

Diário Oficial Eletrônico — Mural Eletrônico

**EXTRATO DE PUBLICAÇÃO**

Certificamos que a matéria de código **20251117084133**, intitulada **ATO DE ANÁLISE - DELIBERAÇÃO DO PROCESSO - PROCESSO Nº 0004/2025/CPREURB**, foi publicada no Mural Eletrônico e Diário Oficial do Município de São Vicente do Seridó/PB.

**Publicação:** 17/11/2025 08:42 | **Autorização:** 17/11/2025 08:42 | **Circulação:** 18/11/2025 | **Diário Oficial:** Edição nº 00704, 18/11/2025 (ORDINÁRIA)

**Sector:** COMISSÃO PERMANENTE DE PROCESSAMENTO DE REGULAMENTAÇÃO FUNDI

Publicada e autorizada por **JOÃO KEVERSON LIMA DE OLIVEIRA**.

**RESUMO DO OBJETO**

O presente ato delibera sobre o Processo nº 0004/2025/CPREURB, referente ao pedido de Regularização Fundiária Urbana (REURB-S) formulado pela interessada Marluce Lourenço de Oliveira Gonçalves, relativo ao imóvel situado na Rua João Felipe, nº 177, Centro, São Vicente do Seridó-PB, com fundamento na Lei Federal nº 13.465/2017 e no Decreto Municipal nº 11/2023. Após análise da documentação, incluindo a comprovação de infraestrutura instalada e a consolidação do núcleo urbano anterior a 19 de dezembro de 1979, bem como a anuência dos confrontantes e a ausência de impugnações no prazo legal, a Comissão decidiu pela expedição de Certidão de Regularização Fundiária, concedendo o direito real de propriedade sobre o imóvel por meio do instituto da Legitimação Fundiária, nos termos do art. 15, inciso I, da Lei nº 13.465/2017 e art. 1.228 do Código Civil. Determinou-se, ainda, o encaminhamento ao Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Soledade-PB para as providências cabíveis, conforme os arts. 42 e seguintes da referida lei.

Declara-se, para os devidos fins, que a matéria acima identificada foi publicada em observância às normas de publicidade oficial e de acesso à informação pública, integrando o Diário Oficial Eletrônico municipal. A autenticidade pode ser verificada em: <https://getpublic.inf.br/system/autenticar-materia?materia=20251117084133&link=PMSVS>. Extrato emitido eletronicamente para instrução de defesas administrativas, processos licitatórios e demais procedimentos que exijam comprovação sintética de publicação.

Data de emissão deste extrato: 09/07/2026 06:42